ДОКУМЕНТАЦИЯ

по планировке территории (проект межевания территории) в целях устойчивого развития территории, комплексной застройки города
Ставрополя

**1. Введение**

Разработка проекта межевания территории выполнена в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 19.12.2016) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017) (далее – ГрК РФ) на основании договора на выполнение работ по подготовке документации по планировке территории I очереди застройки жилого района в Юго-западной части города Ставрополя.

Согласно ст. 43 ГрК РФ подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа функциональной зоны.

В процессе разработки проекта использовались следующие материалы и нормативно-правовые документы:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;

- Земельный кодекс Российской Федерации;

# - СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89;

- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;

- РДС 30-201-98. Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях РФ;

- Генеральный план города Ставрополя;

- Правила землепользования и застройки города Ставрополя.

2. Основные положения проекта межевания территории

Проект межевания разработан в составе проекта планировки территории I очереди застройки жилого района в Юго-Западной части г. Ставрополя. Общая площадь проектируемой территории по проекту межевания территории составляет 27,98 га. На проектируемой территории предполагается строительство объектов жилой застройки, объектов обслуживания жилой застройки, объектов образования, а также автомобильных дорог и проездов. Предполагается строительство следующих видов объектов:

- многоквартирные жилые c объектами общественно-делового и культурно-бытового назначения в первых этажах с подземными гаражами;

- детский сад, школа;

- объекты общественно-делового и культурно-бытового назначения;

- спортивного назначения.

На этапе разработки проекта планировки территории в целях размещения вышеуказанных объектов были выделены следующие территории:

- многоэтажной жилой застройки**;**

**-** объектов образования;

- городских озелененных территорий общего пользования (в том числе специального назначения).

Основной задачей настоящего проекта межевания является установление границ образуемых земельных участков, а также выделение земельных участков, которые будут относиться к территориям общего пользования.

Границы зон действия установленных публичных сервитутов в отношении земельных участков, учтенных в ЕГРН, на проектируемой территории отсутствуют.

Резервирование и (или) изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд на момент разработки проекта межевания не требуется.

3. Перечни и сведения об исходных, образуемых земельных участках, а также о земельных участках, которые будут относиться к территориям общего пользования

В настоящем проекте межевания территории предлагается образование земельных участков из земельных участков с категорией земель – земли населенных пунктов. В проекте предусмотрено образование земельных участков в зависимости от вида застройки. На чертеже межевания территории различные объекты застройки, а также проектируемые кварталы обозначены соответствующей нумерацией.

Перечень исходных земельных участков представлен в
**Приложении А**.

Перечень образуемых земельных участков, в том числе земельных участков, которые будут относиться к территориям общего пользования представлен в **Приложении Б**.

Перечень образуемых земельных участков путем перераспределения земельных участков представлен в **Приложении В.**

Необходимости в установлении сервитутов в отношении образуемых земельных участков на момент разработки проекта межевания не выявлено.

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков, в том числе земельных участков, которые будут относиться к территориям общего пользования представлен в **Приложении Г.**

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков путем перераспределения представлен в **Приложении Д.**

**4. Ограничения использования территории**

В настоящем проекте межевания рассматриваются ограничения использования территории, связанные с наличием на проектируемой территории инженерных коммуникаций, в отношении которых установлены зоны с особыми условиями использования территории, а также объектов культурного наследия.

В соответствии со ст. 1 ГрК РФ зоны с особыми условиями использования территорий - охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

На чертеже межевания территории отображены границы зон с особыми условиями использования территории утвержденные в установленном порядке (сведения о которых содержатся в ЕГРН) и нормативные границы существующих коммуникаций, отображаемые на основании требований законодательства и нормативно-технических документов и правил.

Охранные зоны линий электропередач установлены на основании Постановления Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» согласно которому охранные зоны устанавливаются:

а) вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на следующем расстоянии:

| **Проектный номинальный класс напряжения, кВ**  | **Расстояние, м**  |
| --- | --- |
| до 1 | 2 (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранная зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий) |
| 1 - 20 | 10 (5 - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов) |
| 35 | 15 |
| 110 | 20 |
| 150, 220 | 25 |
| 300, 500, +/- 400 | 30 |
| 750, +/- 750 | 40 |
| 1150 | 55 |

б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы);

в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;

г) вдоль переходов воздушных линий электропередачи через водоемы (реки, каналы, озера и др.) - в виде воздушного пространства над водной поверхностью водоемов (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении для судоходных водоемов на расстоянии 100 метров, для несудоходных водоемов - на расстоянии, предусмотренном для установления охранных зон вдоль воздушных линий электропередачи.

д) вокруг подстанций - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии, указанном в подпункте "а", применительно к высшему классу напряжения подстанции.

Ширину санитарно-защитной полосы водопровода следует принимать по обе стороны от крайних линий водопровода:

а) при отсутствии грунтовых вод ¾ не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре водоводов более 1000 мм;

б) при наличии грунтовых вод — не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов (СанПиН 2.1.4.027-95 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно-питьевого назначения»);

Согласно правилам охраны газораспределительных сетей (утв. постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878) для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

а) вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

б) вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

в) вдоль трасс наружных газопроводов на вечномерзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газопровода;

г) вокруг отдельно стоящих [газорегуляторных пунктов](http://base.garant.ru/12121252/#block_350) - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется;

д) вдоль подводных переходов газопроводов через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газопровода;

е) вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

Охранные зоны трубопроводов устанавливаются на основании Правил охраны магистральных трубопроводов (утв. постановлением Федерального горного и промышленного надзора России от 24 апреля 1992 г. № 9), (утв. Заместителем Министра топлива и энергетики 29 апреля 1992 г.) (в редакции постановления Федерального горного и промышленного надзора России от 23 ноября 1994 г. № 61) согласно которым охранные зоны устанавливаются:

 - вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих нефть, природный газ, нефтепродукты, нефтяной и искусственный углеводородные газы, - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими на 25 м от оси трубопровода с каждой стороны;

- вдоль трасс многониточных трубопроводов - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими на указанных выше расстояниях от осей крайних трубопроводов;

- вдоль подводных переходов - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими от осей крайних ниток переходов на 100 метров с каждой стороны.

Охранные зоны линий связи устанавливаются на основании Постановления Правительства Российской Федерации от 09.06.95 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации», согласно которому охранная зона для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиофикации устанавливается в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиофикации не менее чем на 2 метра с каждой стороны.

Охранная зона канализации принята 5 м в каждую сторону (согласно минимальным отступам от зданий согласно "СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*" (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр).

На проектируемой территории располагается объект культурного наследия федерального значения «Грушевское городище, VII - III вв. до н. э».

Границы ЗОУИТ, а также территория объекта культурного наследия с его охранной зоной отображены в графической части проекта межевания территории (Том 4. Материалы по обоснованию. Раздел 3. Графическая часть. Чертеж межевания территории. Границы существующих земельных участков. Границы зон с особыми условиями использования территории. Местоположение существующих объектов капитального строительства. Границы территорий объектов культурного наследия. М 1:1000).

6. Сведения о разрешенном использовании исходных и образуемых земельных участков

Разрешенное использование исходных земельных участков представлено в Приложении А.

В настоящем проекте межевания территории разрешенное использование образуемых земельных участков устанавливается согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков (утв. Приказ Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков") и Правил землепользования и застройки города Ставрополя и представлено в Приложениях Б В.

Приложение А. Перечень исходных земельных участков

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер п/п** | **Кадастровый номер исходного земельного участка** | **Площадь земельного участка, кв.м** | **Правообладатель** | **Вид права** | **Категория земель** | **Разрешенное использование** |

| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | 26:12:012001:10454 | 108645 | Общество с ограниченной ответственностью "ФинЗемПроект", ИНН: 7706443529  | Собственность, № 26:12:012001:10454-26/001/2017-1 от 23.08.2017 | Земли населенных пунктов | Для размещения природных парков |
| **2** | 26:12:012001:10455 | 5000 | Религиозная организация "Ставропольская и Невинномысская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)", ИНН: 2636019410 | Собственность, № 26:12:012001:10455-26/001/2017-3 от 15.09.2017 | Земли населенных пунктов | Для размещения природных парков |
| **3** | 26:12:012001:9244 | 18203 | Общество с ограниченной ответственностью "ФинЗемПроект", ИНН: 7706443529 | Собственность, № 26:12:012001:9244-26/001/2017-2 от 10.03.2017 | Земли населенных пунктов | Для размещения скверов, парков, городских садов |
| **5** | 26:12:012001:9139 | 84734 | Общество с ограниченной ответственностью "ФинансПроект - 2", ИНН: 7706657224 | Собственность, № 26-26-01/125/2014-231 от 08.12.2014 | Земли населенных пунктов | Для размещения скверов, парков, городских садов |
| **6** | 26:12:012001:557 | 25604 | Общество с ограниченной ответственностью "ФинЗемПроект", ИНН: 7706443529 | Собственность, № 26:12:012001:557-26/001/2017-2 от 01.03.2017 | Земли населенных пунктов | Для размещения скверов, парков, городских садов |
| **7** | 26:12:012001:558 | 26169 | Общество с ограниченной ответственностью "ФинансПроект - 2", ИНН: 7706657224 | Собственность, № 26-26-11/016/2008-291 от 06.08.2008 | Земли населенных пунктов | Для размещения скверов, парков, городских садов |
| **8** | 26:12:012001:10439\* | 12961 | Буханцов Сергей Васильевич | Собственность, № 26:12:012001:10439-26/001/2017-1 от 15.06.2017 | Земли населенных пунктов | Для иных видов использования, характерных для населённых пунктов |
| **9** | 26:12:012001:10227 | 564 | Общество с ограниченной ответственностью "Ставград", ИНН: 2634810104 | Собственность, № 26:12:012001:10227-26/001/2017-3 от 20.02.2017 | Земли населенных пунктов | Строительство жилых домов квартирного типа от 9 этажей и более, в том числе со встроенно-пристроенными помещениями (Для многоквартирной застройки) |
| **10** | 26:12:012001:10087 | 3997 | Общество с ограниченной ответственностью "Ставград", ИНН: 2634810104 | Собственность, № 26-26/001-26/001/203/2016-123/2 от 09.08.2016 | Земли населенных пунктов | Строительство жилых домов квартирного типа от 9 этажей и более, в том числе со встроенно-пристроенными помещениями (Для многоквартирной застройки) |
| **11** | 26:12:012001:9173 | 2626 | Общество с ограниченной ответственностью "Ставград", ИНН: 2634810104 | Собственность, № 26-26/001-26/001/203/2015-6558/2 от 09.07.2015 | Земли населенных пунктов | Строительство жилых домов квартирного типа от 9 этажей и более, в том числе со встроенно-пристроенными помещениями (Для многоквартирной застройки) |
| **12** | 26:12:012001:9023 | 3164 | Собственники помещений многоквартирного дома | Долевая собственность | Земли населенных пунктов | Для проектирования и строительства жилого массива (Для объектов жилой застройки) |
| **13** | 26:12:012001:9022 | 3173 | Собственники помещений многоквартирного дома | Долевая собственность | Земли населенных пунктов | Для проектирования и строительства жилого массива (Для объектов жилой застройки) |
| **14** | 26:12:012001:9021 | 3174 | Собственники помещений многоквартирного дома | Долевая собственность | Земли населенных пунктов | Для проектирования и строительства жилого массива (Для объектов жилой застройки) |
| **15** | 26:12:012001:9142\* | 327 | Общество с ограниченной ответственностью "ФинЗемПроект", ИНН: 7706443529  | Собственность, № 26:12:012001:9142-26/001/2017-2 от 01.03.2017 | Земли населенных пунктов | Под парки (Для размещения скверов, парков, городских садов) |
| **16** | 26:12:012001:9024\* | 2381 | Собственники помещений многоквартирного дома | Долевая собственность | Земли населенных пунктов | Для проектирования и строительства жилого массива (Для объектов жилой застройки) |
| **17** | 26:12:012001:9025\* | 2800 | Собственники помещений многоквартирного дома | Долевая собственность | Земли населенных пунктов | Для проектирования и строительства жилого массива (Для объектов жилой застройки) |
| **18** | 26:12:012001:9032\* | 3045 | Собственники помещений многоквартирного дома | Долевая собственность | Земли населенных пунктов | Для проектирования и строительства жилого массива (Для объектов жилой застройки) |
| **19** | 26:12:012001:9027\* | 2800 | Собственники помещений многоквартирного дома | Долевая собственность | Земли населенных пунктов | Для проектирования и строительства жилого массива (Для объектов жилой застройки) |
| **20** | 26:12:012001:9028\* | 3271 | Собственники помещений многоквартирного дома | Долевая собственность | Земли населенных пунктов | Для проектирования и строительства жилого массива (Для объектов жилой застройки) |
| **21** | 26:12:012001:9029\* | 1625 | Общество с ограниченной ответственностью "Ставград", ИНН: 2634810104 | Собственность, № 26-26/001-26/001/201/2016-3682/2 от 04.05.2016 | Земли населенных пунктов | Для проектирования и строительства жилого массива (Для объектов жилой застройки) |
| **22** | 26:12:012001:9030\* | 1731 | Общество с ограниченной ответственностью "Ставград", ИНН: 2634810104 | Собственность, № 26-26/001-26/001/201/2016-8236/2 от 06.06.2016 | Земли населенных пунктов | Для проектирования и строительства жилого массива (Для объектов жилой застройки) |
| **23** | 26:12:012001:9031\* | 1738 | Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве | Долевая собственность | Земли населенных пунктов | Для проектирования и строительства жилого массива (Для объектов жилой застройки) |
| **24** | 26:12:012001:10226 | 716 | Общество с ограниченной ответственностью "Ставград", ИНН: 2634810104 | Собственность, № 26:12:012001:10226-26/001/2017-3 от 20.02.2017 | Земли населенных пунктов | Строительство жилых домов квартирного типа от 9 этажей и более, в том числе со встроенно-пристроенными помещениями (Для многоквартирной застройки) |
| **Примечание: \*Земельные участки полностью расположенные в границах испрашиваемого участка застройки, ранее образованные для размещения объектов** |

Приложение Б. Перечень образуемых земельных участков, в том числе земельных участков, которые будут относиться к территориям общего пользования

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Номер объекта на чертеже** | **Наименование объекта** | **Номер исходного земельного участка\*** | **Условный номер образуемого земельного участка** | **Площадь образуемого земельного участка, кв.м** | **Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка - наименование** |

| **1** | **2** | **3** | **4** | **4** | **6** | **7** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Микрорайон 1 |
| **1** | 1.1 | Жилой дом  | 1 | **26:12:012001:10454:ЗУ1** | **6822** | 2.6 - Многоэтажная жилая застройка  |
| **2** | 2 | **26:12:012001:10455:ЗУ1** | **542** | 2.6 - Многоэтажная жилая застройка  |
| **-** | 15\*\* | **-** | **-** | - |
| **3** | О1 | Автомобильная стоянка | 3 | **26:12:012001:9244:ЗУ1** | **1701** | 4.9 - Обслуживание автотранспорта  |
| **4** | 1.2 | Жилой дом  | 1 | **26:12:012001:10454:ЗУ2** | **10942** | 2.6 - Многоэтажная жилая застройка  |
| 1.3 | Жилой дом  |
| **5** | 1.4 | Жилой дом  | 1 | **26:12:012001:10454:ЗУ3** | **9778** | 2.6 - Многоэтажная жилая застройка  |
| 1.5 | Жилой дом  |
| **6** | 1.6 | Жилой дом  | 1 | **26:12:012001:10454:ЗУ4** | **11702** | 2.6 - Многоэтажная жилая застройка  |
| 1.7 | Жилой дом  |
| **7** | 1.8 | Жилой дом  | 1 | **26:12:012001:10454:ЗУ5** | **12667** | 2.6 - Многоэтажная жилая застройка  |
| 1.9 | Жилой дом  |
| **8** | 1.10 | Жилой дом  | 1 | **26:12:012001:10454:ЗУ6** | **11022** | 2.6 - Многоэтажная жилая застройка  |
| 1.11 | Жилой дом  |
| **9** | 1.12 | Жилой дом  | 1 | **26:12:012001:10454:ЗУ7** | **12536** | 2.6 - Многоэтажная жилая застройка  |
| 1.13 | Жилой дом  |
| **10** | 1.14 | Жилой дом  | 1 | **26:12:012001:10454:ЗУ8** | **12060** | 2.6 - Многоэтажная жилая застройка  |
| 1.15 | Жилой дом  |
| **11** | К1 | Дошкольное образовательное учреждение на 240 мест | 1 | **26:12:012001:10454:ЗУ9** | **9814** | 3.5.1 - Дошкольное, начальное и среднее общее образование  |
| **12** | О2 | Территории общего пользования  | 1 | **26:12:012001:10454:ЗУ10** | **8200** | 12.0 - Земельные участки (территории) общего пользования |
| Микрорайон 2  |
| **13** | 2.1 | Жилой дом  | 5 | **26:12:012001:9139:ЗУ1** | **16316** | 2.6 - Многоэтажная жилая застройка  |
| 2.2 | Жилой дом  |
| **14** | 2.3 | Жилой дом  | 5 | **26:12:012001:9139:ЗУ2** | **12409** | 2.6 - Многоэтажная жилая застройка  |
| 2.4 | Жилой дом  |
| **15** | К2 | Физкультурно-оздоровительный комплекс | 5 | **26:12:012001:9139:ЗУ3** | **9128** | 5.1 - Спорт |
| **16** | К3 | Средняя общеобразовательная школа на 1102 места | 5 | **26:12:012001:9139:ЗУ4** | **25416** | 3.5.1 - Дошкольное, начальное и среднее общее образование  |
| **17** | О3 | Автомобильная стоянка | 5 | **26:12:012001:9139:ЗУ5** | **2305** | 4.9 - Обслуживание автотранспорта  |
| **18** | О4 | Территории общего пользования  | 5 | **26:12:012001:9139:ЗУ6** | **11703** | 12.0 - Земельные участки (территории) общего пользования |
| Микрорайон 3 |
| **19** | 3.1 | Жилой дом | 6 | **26:12:012001:557:ЗУ1** | **10278** | 2.6 - Многоэтажная жилая застройка  |
| 3.2 | Жилой дом |
| **20** | 3.3 | Жилой дом | 7 | **26:12:012001:558:ЗУ1** | **8924** | 2.6 - Многоэтажная жилая застройка  |
| 3.4 | Жилой дом |
| **21** | 3.5 | Жилой дом | 14 | **26:12:012001:9021:ЗУ1** | **2622** | 2.6 - Многоэтажная жилая застройка  |
| **22** | 3.6 | Жилой дом | 13 | **26:12:012001:9022:ЗУ1** | **2640** | 2.6 - Многоэтажная жилая застройка  |
| **23** | 3.7 | Жилой дом | 12 | **26:12:012001:9023:ЗУ1** | **2650** | 2.6 - Многоэтажная жилая застройка  |
| - | 3.8 | Жилой дом | 16\*\* | **-** | **-** | **-** |
| - | 3.9 | Жилой дом | 17\*\* | **-** | **-** | **-** |
| - | 3.10 | Жилой дом | 18\*\* | **-** | **-** | **-** |
| - | 3.11 | Жилой дом | 19\*\* | **-** | **-** | **-** |
| - | 3.12 | Жилой дом | 20\*\* | **-** | **-** | **-** |
| **24** | 3.13 | Жилой дом | 6 | **26:12:012001:557:ЗУ2** | **10197** | 2.6 - Многоэтажная жилая застройка  |
| 3.14 | Жилой дом |
| **25** | 3.15 | Жилой дом | 7 | **26:12:012001:558:ЗУ2** | **8873** | 2.6 - Многоэтажная жилая застройка  |
| 3.16 | Жилой дом |
| - | 3.17 | Жилой дом | 21\*\* | **-** | **-** | **-** |
| - | 3.18 | Жилой дом | 22\*\* | **-** | **-** | **-** |
| - | 3.19 | Жилой дом | 23\*\* | **-** | **-** | **-** |
| **26** | 3.20 | Жилой дом | 6 | **26:12:012001:557:ЗУ3** | **2702** | 2.6 - Многоэтажная жилая застройка  |
| **27** | 3.21 | Жилой дом | 7 | **26:12:012001:558:ЗУ3** | **2515** | 2.6 - Многоэтажная жилая застройка  |
| - | 3.22 | Жилой дом | 8\*\* | **-** | **-** | **-** |
| 3.23 | Жилой дом |
| **28** | 3.24 | Жилой дом | 11 | **26:12:012001:9173:ЗУ1** | **1653** | 2.6 - Многоэтажная жилая застройка  |
| **29** | О5 | Территории общего пользования  | 7 | **26:12:012001:558:ЗУ4** | **1671** | 12.0 - Земельные участки (территории) общего пользования |
| **30** | О6 | Территории общего пользования  | 5 | **26:12:012001:9139:ЗУ7** | **2654** | 12.0 - Земельные участки (территории) общего пользования |
| **31** | 6 | **26:12:012001:557:ЗУ4** | **1076** | 12.0 - Земельные участки (территории) общего пользования |
| **32** | 7 | **26:12:012001:558:ЗУ5** | **1041** | 12.0 - Земельные участки (территории) общего пользования |
| **33** | 14 | **26:12:012001:9021:ЗУ2** | **552** | 12.0 - Земельные участки (территории) общего пользования |
| **34** | 13 | **26:12:012001:9022:ЗУ2** | **533** | 12.0 - Земельные участки (территории) общего пользования |
| **35** | 12 | **26:12:012001:9023:ЗУ2** | **514** | 12.0 - Земельные участки (территории) общего пользования |
| **36** | 11 | **26:12:012001:9173:ЗУ2** | **972** | 12.0 - Земельные участки (территории) общего пользования |
| **37** | 10 | **26:12:012001:10087:ЗУ1** | **1168** | 12.0 - Земельные участки (территории) общего пользования |
| **38** | 9 | **26:12:012001:10227:ЗУ1** | **312** | 12.0 - Земельные участки (территории) общего пользования |
| **39** | О7 | Автомобильная стоянка | 7 | **26:12:012001:558:ЗУ6** | **1976** | 4.9 - Обслуживание автотранспорта  |
| Примечание: **\*номер исходного земельного участка** в соответствии с перечнем исходных земельных участков |
| **\*\*Земельные участки полностью расположенные в границах испрашиваемого участка застройки, ранее образованные для размещения объектов** |

Приложение В. Перечень образуемых земельных участков путем перераспределения земельных участков

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Номер объекта на чертеже** | **Наименование объекта**  | **Кадастровые номера перераспределяемых земельных участков** | **Условный номер образуемого земельного участка** | **Площадь образуемого земельного участка, кв.м** | **Обозначения частей исходных земельных участков, включаемых в состав образуемого земельного участка** | **Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка - наименование** |
| **1** | О8 | Территории общего пользования | 26:12:012001:1045426:12:012001:9139 | **:ЗУ1** | **7900** | :1054:п1+:9139:п1 | 12.0 - Земельные участки (территории) общего пользования |
| **2** | О9 | Кафе | 26:12:012001:55726:12:012001:558 | **:ЗУ2** | **749** | :557:п1+:558:п1 | 4.6 - Общественное питание |
| **3** | 3.25 | Жилой дом | 26:12:012001:10087 26:12:012001:10226 | **:ЗУ3** | **2959** | :10087:п1+:10226:п1 | 2.6 - Многоэтажная жилая застройка  |
| **4** | О10 | Автомобильная стоянка | 26:12:012001:10226 26:12:012001:10227 | **:ЗУ4** | **838** | :10226:п2+:10227:п1 | 4.9 - Обслуживание автотранспорта  |

**Приложение Г. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков, в том числе земельных участков, которые будут относиться к территориям общего пользования**

| **№ п/п** | **Номер образуемого участка. Обозначение характерных точек границы** | **Координаты, м** |
| --- | --- | --- |
| **X** | **Y** |
| **1** | **26:12:012001:10454:ЗУ1 (площадь 6 822 кв.м.)** |   |   |
|  | н6  | 473 224,78 | 1 311 712,67 |
|  | 7 | 473 238,85 | 1 311 715,71 |
|  | 8 | 473 237,57 | 1 311 722,46 |
|  | 9 | 473 288,88 | 1 311 732,27 |
|  | 10 | 473 267,88 | 1 311 831,15 |
|  | 11 | 473 204,29 | 1 311 817,61 |
|  | н12  | 473 202,56 | 1 311 825,76 |
|  | н13  | 473 200,80 | 1 311 825,39 |
|  | н6  | 473 224,78 | 1 311 712,67 |
| **2** | **26:12:012001:10455:ЗУ1 (площадь 542 кв.м.)** |   |   |
|  | 10 | 473 267,88 | 1 311 831,15 |
|  | н5  | 473 266,15 | 1 311 839,30 |
|  | н12  | 473 202,56 | 1 311 825,76 |
|  | 11 | 473 204,29 | 1 311 817,61 |
|  | 10 | 473 267,88 | 1 311 831,15 |
| **3** | **26:12:012001:9244:ЗУ1 (площадь 1 701 кв.м.)** |   |   |
|  | 1 | 473 290,05 | 1 311 726,77 |
|  | н2  | 473 302,12 | 1 311 729,00 |
|  | н3  | 473 304,32 | 1 311 732,43 |
|  | н4  | 473 280,27 | 1 311 842,30 |
|  | н5  | 473 266,15 | 1 311 839,30 |
|  | 1 | 473 290,05 | 1 311 726,77 |
| **4** | **26:12:012001:10454:ЗУ2 (площадь 10 942 кв.м.)** |   |   |
|  | н6  | 473 224,78 | 1 311 712,67 |
|  | 14 | 473 184,93 | 1 311 704,05 |
|  | н15  | 473 132,12 | 1 311 692,63 |
|  | н16  | 473 108,05 | 1 311 805,65 |
|  | н13  | 473 200,80 | 1 311 825,39 |
|  | н6  | 473 224,78 | 1 311 712,67 |
| **5** | **26:12:012001:10454:ЗУ3 (площадь 9 778 кв.м.)** |   |   |
|  | н17  | 473 086,98 | 1 311 904,65 |
|  | н16  | 473 108,05 | 1 311 805,65 |
|  | н13  | 473 200,80 | 1 311 825,39 |
|  | н12  | 473 202,56 | 1 311 825,76 |
|  | 18 | 473 188,26 | 1 311 892,82 |
|  | н19  | 473 181,44 | 1 311 924,75 |
|  | н17  | 473 086,98 | 1 311 904,65 |
| **6** | **26:12:012001:10454:ЗУ4 (площадь 11 702 кв.м.)** |   |   |
|  | н20  | 473 061,74 | 1 312 023,18 |
|  | н17  | 473 086,98 | 1 311 904,65 |
|  | н19  | 473 181,44 | 1 311 924,75 |
|  | 21 | 473 156,18 | 1 312 043,27 |
|  | н20  | 473 061,74 | 1 312 023,18 |
| **7** | **26:12:012001:10454:ЗУ5 (площадь 12 667 кв.м.)** |   |   |
|  | н15  | 473 132,12 | 1 311 692,63 |
|  | н16  | 473 108,05 | 1 311 805,65 |
|  | н22  | 473 001,01 | 1 311 782,86 |
|  | н23  | 473 001,57 | 1 311 780,24 |
|  | н24  | 473 025,15 | 1 311 669,46 |
|  | 25 | 473 058,66 | 1 311 676,73 |
|  | н15  | 473 132,12 | 1 311 692,63 |
| **8** | **26:12:012001:10454:ЗУ6 (площадь 11 022 кв.м.)** |   |   |
|  | н16  | 473 108,05 | 1 311 805,65 |
|  | н17  | 473 086,98 | 1 311 904,65 |
|  | н26  | 472 985,81 | 1 311 883,11 |
|  | н27  | 472 987,71 | 1 311 874,20 |
|  | н28  | 472 981,84 | 1 311 872,95 |
|  | н22  | 473 001,01 | 1 311 782,86 |
|  | н16  | 473 108,05 | 1 311 805,65 |
| **9** | **26:12:012001:10454:ЗУ7 (площадь 12 536 кв.м.)** |   |   |
|  | н26  | 472 985,81 | 1 311 883,11 |
|  | н17  | 473 086,98 | 1 311 904,65 |
|  | н20  | 473 061,74 | 1 312 023,18 |
|  | н29  | 472 960,58 | 1 312 001,67 |
|  | н26  | 472 985,81 | 1 311 883,11 |
| **10** | **26:12:012001:10454:ЗУ8 (площадь 12 060 кв.м.)** |   |   |
|  | н30 | 472 897,22 | 1 311 854,91 |
|  | н28 | 472 981,84 | 1 311 872,95 |
|  | н27 | 472 987,71 | 1 311 874,20 |
|  | н26 | 472 985,81 | 1 311 883,11 |
|  | н29 | 472 960,58 | 1 312 001,67 |
|  | н31 | 472 870,08 | 1 311 982,43 |
|  | н30 | 472 897,22 | 1 311 854,91 |
| **11** | **26:12:012001:10454:ЗУ9 (площадь 9 814 кв.м.)** |   |   |
|  | н32  | 472 940,61 | 1 311 651,09 |
|  | н24  | 473 025,15 | 1 311 669,46 |
|  | н23  | 473 001,57 | 1 311 780,24 |
|  | н33  | 472 916,95 | 1 311 762,22 |
|  | н32  | 472 940,61 | 1 311 651,09 |
| **12** | **26:12:012001:10454:ЗУ10 (площадь 8 200 кв.м.)** |   |   |
|  | н33  | 472 916,95 | 1 311 762,22 |
|  | н23  | 473 001,57 | 1 311 780,24 |
|  | н22  | 473 001,01 | 1 311 782,86 |
|  | н28  | 472 981,84 | 1 311 872,95 |
|  | н30  | 472 897,22 | 1 311 854,91 |
|  | н33  | 472 916,95 | 1 311 762,22 |
| **13** | **26:12:012001:9139:ЗУ1 (площадь 16 316 кв.м.)** |   |   |
|  | н34  | 472 920,16 | 1 311 646,77 |
|  | н35  | 472 895,39 | 1 311 763,26 |
|  | н36  | 472 884,25 | 1 311 760,88 |
|  | н37  | 472 761,63 | 1 311 734,78 |
|  | н38  | 472 786,51 | 1 311 617,87 |
|  | 39 | 472 805,09 | 1 311 621,88 |
|  | н34  | 472 920,16 | 1 311 646,77 |
| **14** | **26:12:012001:9139:ЗУ2 (площадь 12 409 кв.м.)** |   |   |
|  | н40  | 472 685,18 | 1 311 595,96 |
|  | н38  | 472 786,51 | 1 311 617,87 |
|  | н37  | 472 761,63 | 1 311 734,78 |
|  | н41  | 472 660,23 | 1 311 713,20 |
|  | н40  | 472 685,18 | 1 311 595,96 |
| **15** | **26:12:012001:9139:ЗУ3 (площадь 9 128 кв.м.)** |   |   |
|  | н36  | 472 884,25 | 1 311 760,88 |
|  | н42  | 472 869,10 | 1 311 832,09 |
|  | н43  | 472 746,47 | 1 311 805,99 |
|  | н37  | 472 761,63 | 1 311 734,78 |
|  | н36  | 472 884,25 | 1 311 760,88 |
| **16** | **26:12:012001:9139:ЗУ4 (площадь 25 416 кв.м.)** |   |   |
|  | н42  | 472 869,10 | 1 311 832,09 |
|  | н43  | 472 746,47 | 1 311 805,99 |
|  | н44  | 472 738,13 | 1 311 845,19 |
|  | н45  | 472 636,72 | 1 311 823,61 |
|  | н46  | 472 618,21 | 1 311 910,59 |
|  | 47 | 472 708,71 | 1 311 929,95 |
|  | н48  | 472 842,20 | 1 311 958,43 |
|  | н42  | 472 869,10 | 1 311 832,09 |
| **17** | **26:12:012001:9139:ЗУ5 (площадь 2 305 кв.м.)** |   |   |
|  | н36  | 472 884,25 | 1 311 760,88 |
|  | н35  | 472 895,39 | 1 311 763,26 |
|  | н49  | 472 853,39 | 1 311 960,82 |
|  | н48  | 472 842,20 | 1 311 958,43 |
|  | н42  | 472 869,10 | 1 311 832,09 |
|  | н36  | 472 884,25 | 1 311 760,88 |
| **18** | **26:12:012001:9139:ЗУ6 (площадь 11 703 кв.м.)** |   |   |
|  | н45 | 472 636,72 | 1 311 823,61 |
|  | н44 | 472 738,13 | 1 311 845,19 |
|  | н43 | 472 746,47 | 1 311 805,99 |
|  | н37 | 472 761,63 | 1 311 734,78 |
|  | н41 | 472 660,23 | 1 311 713,20 |
|  | н45 | 472 636,72 | 1 311 823,61 |
| **19** | **26:12:012001:557:ЗУ1 (площадь 10 278 кв.м.)** |   |   |
|  | н50  | 472 585,09 | 1 311 574,32 |
|  | н51  | 472 668,79 | 1 311 592,42 |
|  | н52  | 472 643,77 | 1 311 709,82 |
|  | н53  | 472 560,10 | 1 311 691,73 |
|  | н50  | 472 585,09 | 1 311 574,32 |
| **20** | **26:12:012001:558:ЗУ1 (площадь 8 924 кв.м.)** |   |   |
|  | н54  | 472 538,37 | 1 311 793,85 |
|  | н53  | 472 560,10 | 1 311 691,73 |
|  | н52  | 472 643,77 | 1 311 709,82 |
|  | н55  | 472 622,06 | 1 311 811,67 |
|  | н54  | 472 538,37 | 1 311 793,85 |
| **21** | **26:12:012001:9021:ЗУ1 (площадь 2 622 кв.м.)** |   |   |
|  | н56  | 472 618,13 | 1 311 830,12 |
|  | н57  | 472 603,90 | 1 311 896,86 |
|  | 58 | 472 566,22 | 1 311 888,73 |
|  | 59 | 472 573,49 | 1 311 855,26 |
|  | 60 | 472 580,70 | 1 311 822,02 |
|  | н56  | 472 618,13 | 1 311 830,12 |
| **22** | **26:12:012001:9022:ЗУ1 (площадь 2 640 кв.м.)** |   |   |
|  | н57  | 472 603,90 | 1 311 896,86 |
|  | н61  | 472 589,68 | 1 311 963,62 |
|  | 62 | 472 551,74 | 1 311 955,44 |
|  | 63 | 472 555,79 | 1 311 936,86 |
|  | 64 | 472 565,00 | 1 311 894,35 |
|  | 58 | 472 566,22 | 1 311 888,73 |
|  | н57  | 472 603,90 | 1 311 896,86 |
| **23** | **26:12:012001:9023:ЗУ1 (площадь 2 650 кв.м.)** |   |   |
|  | н61  | 472 589,68 | 1 311 963,62 |
|  | н65  | 472 575,46 | 1 312 030,33 |
|  | 66 | 472 537,32 | 1 312 021,82 |
|  | 67 | 472 547,31 | 1 311 975,95 |
|  | 62 | 472 551,74 | 1 311 955,44 |
|  | н61  | 472 589,68 | 1 311 963,62 |
| **24** | **26:12:012001:557:ЗУ2 (площадь 10 197 кв.м.)** |   |   |
|  | н68  | 472 502,03 | 1 311 556,36 |
|  | н50  | 472 585,09 | 1 311 574,32 |
|  | н53  | 472 560,10 | 1 311 691,73 |
|  | н69  | 472 477,11 | 1 311 673,79 |
|  | н70  | 472 481,03 | 1 311 655,30 |
|  | н68  | 472 502,03 | 1 311 556,36 |
| **25** | **26:12:012001:558:ЗУ2 (площадь 8 873 кв.м.)** |   |   |
|  | н71  | 472 455,38 | 1 311 776,19 |
|  | н72  | 472 475,17 | 1 311 682,92 |
|  | н69  | 472 477,11 | 1 311 673,79 |
|  | н53  | 472 560,10 | 1 311 691,73 |
|  | н54  | 472 538,37 | 1 311 793,85 |
|  | н71  | 472 455,38 | 1 311 776,19 |
| **26** | **26:12:012001:557:ЗУ3 (площадь 2 702 кв.м.)** |   |   |
|  | н68  | 472 502,03 | 1 311 556,36 |
|  | н70  | 472 481,03 | 1 311 655,30 |
|  | н73  | 472 455,04 | 1 311 649,77 |
|  | 74 | 472 475,80 | 1 311 550,68 |
|  | н68  | 472 502,03 | 1 311 556,36 |
| **27** | **26:12:012001:558:ЗУ3 (площадь 2 515 кв.м.)** |   |   |
|  | н72  | 472 475,17 | 1 311 682,92 |
|  | н71  | 472 455,38 | 1 311 776,19 |
|  | н75  | 472 429,71 | 1 311 770,72 |
|  | н76  | 472 449,25 | 1 311 677,40 |
|  | н72  | 472 475,17 | 1 311 682,92 |
| **28** | **26:12:012001:9173:ЗУ1 (площадь 1 653 кв.м.)** |   |   |
|  | 77 | 472 515,16 | 1 312 016,89 |
|  | н78  | 472 509,51 | 1 312 043,46 |
|  | н79  | 472 569,96 | 1 312 056,12 |
|  | н65  | 472 575,46 | 1 312 030,33 |
|  | 77 | 472 515,16 | 1 312 016,89 |
| **29** | **26:12:012001:558:ЗУ4 (площадь 1 671 кв.м.)** |   |   |
|  | н75  | 472 429,71 | 1 311 770,72 |
|  | н89  | 472 427,96 | 1 311 779,04 |
|  | н90  | 472 620,29 | 1 311 819,98 |
|  | н55  | 472 622,06 | 1 311 811,67 |
|  | н54  | 472 538,37 | 1 311 793,85 |
|  | н71  | 472 455,38 | 1 311 776,19 |
|  | н75  | 472 429,71 | 1 311 770,72 |
| **30** | **26:12:012001:9139:ЗУ7 (площадь 2 654 кв.м.)** |   |   |
|  | н40  | 472 685,18 | 1 311 595,96 |
|  | н41  | 472 660,23 | 1 311 713,20 |
|  | н45  | 472 636,72 | 1 311 823,61 |
|  | н46  | 472 618,21 | 1 311 910,59 |
|  | 91 | 472 609,46 | 1 311 908,72 |
|  | 92 | 472 618,70 | 1 311 866,20 |
|  | 93 | 472 633,60 | 1 311 797,74 |
|  | 94 | 472 652,29 | 1 311 711,66 |
|  | 95 | 472 677,80 | 1 311 594,36 |
|  | н40  | 472 685,18 | 1 311 595,96 |
| **31** | **26:12:012001:557:ЗУ4 (площадь 1 076 кв.м.)** |   |   |
|  | 95 | 472 677,80 | 1 311 594,36 |
|  | 94 | 472 652,29 | 1 311 711,66 |
|  | н52  | 472 643,77 | 1 311 709,82 |
|  | н51  | 472 668,79 | 1 311 592,42 |
|  | 95 | 472 677,80 | 1 311 594,36 |
| **32** | **26:12:012001:558:ЗУ5 (площадь 1 041 кв.м.)** |   |   |
|  | 94 | 472 652,29 | 1 311 711,66 |
|  | 96 | 472 626,16 | 1 311 831,85 |
|  | н56 | 472 618,13 | 1 311 830,12 |
|  | н90 | 472 620,29 | 1 311 819,98 |
|  | н55 | 472 622,06 | 1 311 811,67 |
|  | н52 | 472 643,77 | 1 311 709,82 |
|  | 94 | 472 652,29 | 1 311 711,66 |
| **33** | **26:12:012001:9021:ЗУ2 (площадь 552 кв.м.)** |   |   |
|  | 97 | 472 626,17 | 1 311 831,85 |
|  | н56  | 472 618,13 | 1 311 830,12 |
|  | н57  | 472 603,90 | 1 311 896,86 |
|  | 98 | 472 611,67 | 1 311 898,54 |
|  | 92 | 472 618,70 | 1 311 866,20 |
|  | 97 | 472 626,17 | 1 311 831,85 |
| **34** | **26:12:012001:9022:ЗУ2 (площадь 533 кв.м.)** |   |   |
|  | 98 | 472 611,67 | 1 311 898,54 |
|  | 99 | 472 597,17 | 1 311 965,24 |
|  | н61  | 472 589,68 | 1 311 963,62 |
|  | н57  | 472 603,90 | 1 311 896,86 |
|  | 98 | 472 611,67 | 1 311 898,54 |
| **35** | **26:12:012001:9023:ЗУ2 (площадь 514 кв.м.)** |   |   |
|  | н61  | 472 589,68 | 1 311 963,62 |
|  | 99 | 472 597,17 | 1 311 965,24 |
|  | 100 | 472 584,46 | 1 312 023,76 |
|  | 101 | 472 582,68 | 1 312 031,94 |
|  | н65  | 472 575,46 | 1 312 030,33 |
|  | н61  | 472 589,68 | 1 311 963,62 |
| **36** | **26:12:012001:9173:ЗУ2 (площадь 976 кв.м.)** |   |   |
|  | н65  | 472 575,46 | 1 312 030,33 |
|  | 101 | 472 582,68 | 1 312 031,94 |
|  | 102 | 472 574,68 | 1 312 068,76 |
|  | 103 | 472 507,19 | 1 312 054,38 |
|  | н78  | 472 509,51 | 1 312 043,46 |
|  | н79  | 472 569,96 | 1 312 056,12 |
|  | н65  | 472 575,46 | 1 312 030,33 |
| **37** | **26:12:012001:10087:ЗУ1 (площадь 1 168 кв.м.)** |   |   |
|  | н78  | 472 509,51 | 1 312 043,46 |
|  | 103 | 472 507,19 | 1 312 054,38 |
|  | 105 | 472 404,99 | 1 312 032,60 |
|  | 106 | 472 403,09 | 1 312 032,19 |
|  | н80  | 472 405,42 | 1 312 021,66 |
|  | н78  | 472 509,51 | 1 312 043,46 |
| **38** | **26:12:012001:10227:ЗУ1 (площадь 312 кв.м.)** |   |   |
|  | н80  | 472 405,42 | 1 312 021,66 |
|  | 106 | 472 403,09 | 1 312 032,19 |
|  | 107 | 472 374,72 | 1 312 026,15 |
|  | н88  | 472 376,97 | 1 312 015,67 |
|  | н80  | 472 405,42 | 1 312 021,66 |
| **39** | **26:12:012001:558:ЗУ6 (площадь 1 976 кв.м.)** |   |   |
|  | н90  | 472 620,29 | 1 311 819,98 |
|  | н56  | 472 618,13 | 1 311 830,12 |
|  | 60 | 472 580,70 | 1 311 822,02 |
|  | н85  | 472 512,28 | 1 311 807,24 |
|  | 86 | 472 487,85 | 1 311 801,95 |
|  | н87  | 472 425,96 | 1 311 788,57 |
|  | н89  | 472 427,96 | 1 311 779,04 |
|  | н90  | 472 620,29 | 1 311 819,98 |

**Приложение Д. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков путем перераспределения**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Номер образуемого участка. Обозначение характерных точек границы** | **Координаты, м** |
| **X** | **Y** |
| **1** | **:ЗУ1 (площадь 7 900 кв.м.)** |   |   |
|  | н34  | 472 920,16 | 1 311 646,77 |
|  | 108 | 472 932,38 | 1 311 649,41 |
|  | 109 | 472 932,43 | 1 311 649,31 |
|  | н32  | 472 940,61 | 1 311 651,09 |
|  | н33  | 472 916,95 | 1 311 762,22 |
|  | н30  | 472 897,22 | 1 311 854,91 |
|  | н31  | 472 870,08 | 1 311 982,43 |
|  | 110 | 472 860,39 | 1 311 980,37 |
|  | 111 | 472 854,86 | 1 312 005,81 |
|  | 112 | 472 839,15 | 1 312 078,02 |
|  | 113 | 472 836,85 | 1 312 088,62 |
|  | 114 | 472 829,03 | 1 312 086,88 |
|  | 115 | 472 856,32 | 1 311 961,45 |
|  | н49  | 472 853,39 | 1 311 960,82 |
|  | н35  | 472 895,39 | 1 311 763,26 |
|  | н34  | 472 920,16 | 1 311 646,77 |
| **2** | **:ЗУ2 (площадь 749 кв.м.)** |   |   |
|  | н70  | 472 481,03 | 1 311 655,30 |
|  | н69  | 472 477,11 | 1 311 673,79 |
|  | н72  | 472 475,17 | 1 311 682,92 |
|  | н76  | 472 449,25 | 1 311 677,40 |
|  | н73  | 472 455,04 | 1 311 649,77 |
|  | н70  | 472 481,03 | 1 311 655,30 |
| **3** | **:ЗУ3 (площадь 2 959 кв.м.)** |   |   |
|   | н78  | 472 509,51 | 1 312 043,46 |
|   | н80  | 472 405,42 | 1 312 021,66 |
|   | 81 | 472 408,52 | 1 312 007,65 |
|   | н91  | 472 411,59 | 1 311 993,80 |
|   | 84 | 472 427,24 | 1 311 997,28 |
|   | 77 | 472 515,16 | 1 312 016,89 |
|   | н78  | 472 509,51 | 1 312 043,46 |
| **4** | **:ЗУ4 (площадь 838 кв.м.)** |   |   |
|   | 81 | 472 408,52 | 1 312 007,65 |
|   | н80  | 472 405,42 | 1 312 021,66 |
|   | н88  | 472 376,97 | 1 312 015,67 |
|   | 89 | 472 377,79 | 1 312 011,80 |
|   | 117 | 472 378,48 | 1 312 008,57 |
|   | 116 | 472 383,00 | 1 311 987,42 |
|   | н91  | 472 411,59 | 1 311 993,80 |
|   | 81 | 472 408,52 | 1 312 007,65 |

**Приложение Е. Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий**

|  |  |
| --- | --- |
| **Обозначение характерных точек границы** | **Координаты, м** |
| **X** | **Y** |
| **Линия 1** |
| 1 | 472 940,67 | 1 311 650,79 |
| 2 | 472 870,08 | 1 311 982,43 |
| 3 | 472 960,58 | 1 312 001,67 |
| 4 | 473 061,74 | 1 312 023,18 |
| 5 | 473 156,18 | 1 312 043,27 |
| 6 | 473 232,77 | 1 312 059,39 |
| 7 | 473 265,59 | 1 311 909,16 |
| 8 | 473 280,71 | 1 311 840,32 |
| 9 | 473 304,32 | 1 311 732,43 |
| 10 | 473 302,12 | 1 311 729,00 |
| 11 | 473 291,11 | 1 311 726,38 |
| **Линия 2** |
| 1 | 472 685,24 | 1 311 595,69 |
| 2 | 472 618,21 | 1 311 910,59 |
| 3 | 472 708,71 | 1 311 929,95 |
| 4 | 472 842,20 | 1 311 958,43 |
| 5 | 472 853,39 | 1 311 960,82 |
| 6 | 472 920,21 | 1 311 646,51 |
| 7 | 472 917,21 | 1 311 645,73 |
| **Линия 3** |
| 1 | 472 475,80 | 1 311 550,68 |
| 2 | 472 376,97 | 1 312 015,67 |
| 3 | 472 569,96 | 1 312 056,12 |
| 4 | 472 668,79 | 1 311 592,41 |
| 5 | 472 658,17 | 1 311 589,85 |